

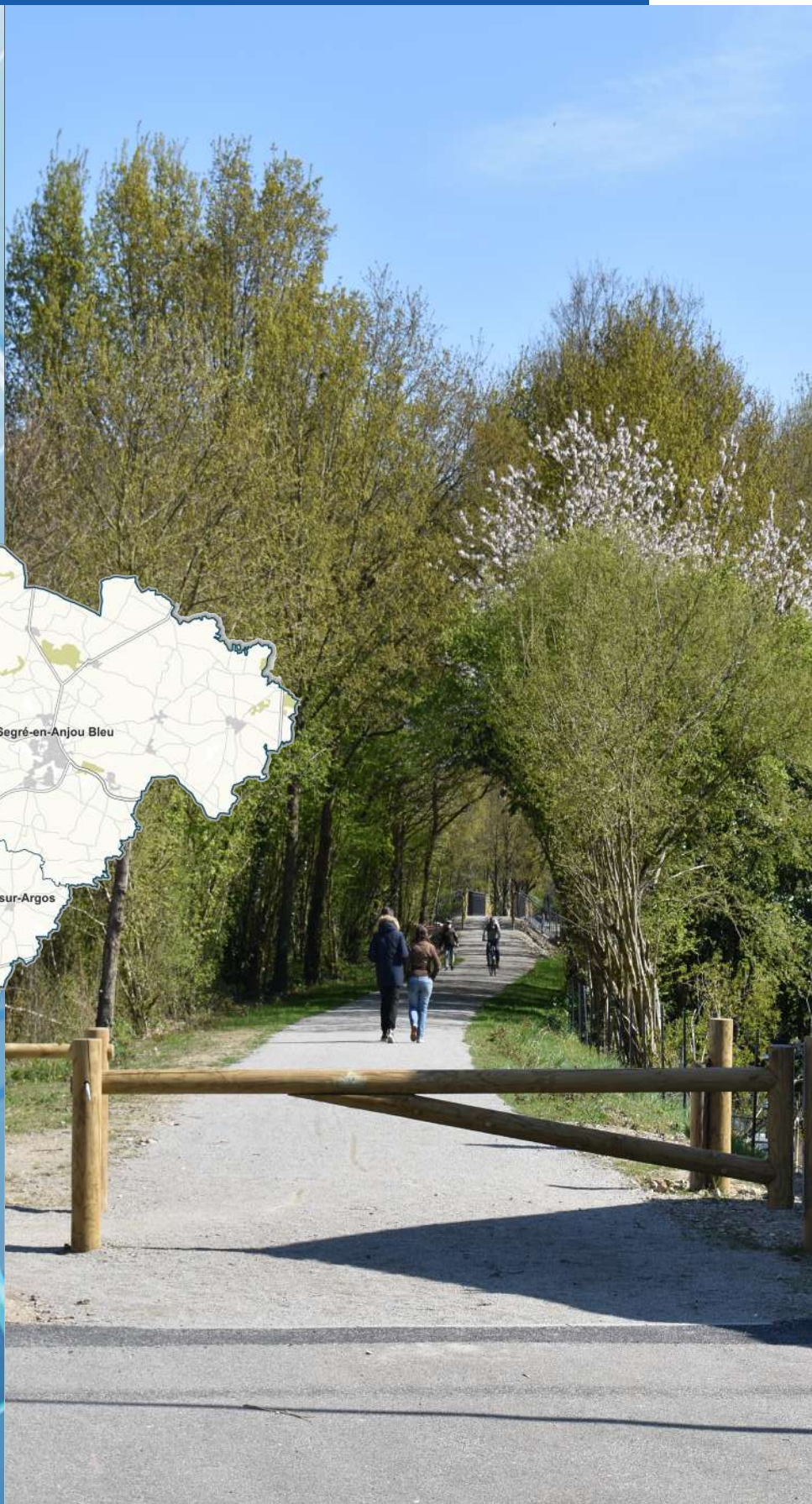


RAPPORT D'ACTIVITÉ

2022



ANJOU BLEU
COMMUNAUTÉ





SOMMAIRE

Territoire	3
Conseil Communautaire	4
Bureau Communautaire	5
Développement économique	6
Travaux et aménagements	10
Urbanisme	12
Transition énergétique	14
Aménagement du territoire / Mobilité	15
Habitat et développement territorial	17
Gestion des déchets	20
Assainissement	21
Communication	23
Finances	24
Ressources humaines	26



TERRITOIRE

Un territoire situé en plein cœur de la Région Pays-de-la-Loire.

Un territoire traversé par l'axe Angers - Rennes, comme trait d'union entre les régions Pays de la Loire et Bretagne.

Un territoire rural, dynamique, attractif et responsable.

Un territoire structuré autour d'une polarité principale Segré/Ste Gemmes d'Andigné (Segré- en-Anjou Bleu) et de 4 polarités secondaires : Pouancé (Ombrée d'Anjou), Candé, Combrée (Ombrée d'Anjou) et Noyant-La-Gravoyère (Segré-en-Anjou Bleu)



LES CHIFFRES CLÉS

11 communes

647 km² de superficie

34 615 habitants

47 conseillers communautaires

20 zones d'activités

13 200 emplois

2 000 entreprises



CONSEIL COMMUNAUTAIRE

Le Conseil communautaire se compose de 47 conseillers communautaires et 6 suppléants. Il est présidé par Gilles GRIMAUD.

Le Conseil communautaire définit la politique communautaire. Il vote le budget et les projets proposés par le Bureau. Il s'est réuni 6 fois au cours de l'année 2022. Il gère, par l'adoption de délibérations, les affaires relevant des compétences de la Communauté de Communes.

Les membres du conseil communautaire sont

ANGRIE : DAVAL Marcel, RICHARD Marie-Noëlle.

ARMAILLÉ : GALISSON Emmanuelle (suppléant MAHOT Marcel).

BOUILLÉ-MÉNARD : GALON Yannick (suppléant VIGNAIS Anthony).

BOURG-L'ÉVÊQUE : GAUDIN Hervé (suppléant VASLIN Enguerran).

CANDÉ : AUBRY Fabien, CROSSOUARD Pascal, JOUINEAUX Christelle, ROBIN Marie-France.

CARBAY : BRILLET Martial (suppléante AUDEBERT Catherine).

CHALLAIN-LA-POTHERIE : ROBERT Anaël (suppléant ALUS Denis).

CHAZÉ-SUR-ARGOS : COUÉ Françoise, VOISINE Laurent.

LOIRÉ : ROBERT Jacques (Suppléante MAUSSION Patricia).

OMBRÉE D'ANJOU : AILLERIE Pierre, BALLE Matthieu, BOSSÉ Fabien, BUCHER Cécile, CHAPEAU Annie, ESNAULT Pierrick, GODDE Jacques, GUENNERY Julie, MORISSE Sophie, PROD'HOMME Anny, ROUSSEZ Olivier, SARAROLS Isabelle.

SEGRÉ-EN-ANJOU BLEU : BOULLAIS Sandrine, BOURDAIS Marie-Paule, BROSSIER Daniel, CHAUVEAU Carine, CHAUVIN Bruno, CHERE Nicolas, COQUEREAU Geneviève, DANJOU Anne, GAULTIER Jean-Noël, GRIMAUD Gilles, GROSBOIS Marie-Bernadette, GUINEHEUX Christophe, HEULIN Pierre-Marie, LARDEUX Dominique, MARSAIS Thérèse, MECHINEAU Christian, MOULLIERE Sandrine, ROISNET Valérie, ROMANN Colette, RONCIN Joël, THIERRY Irène.



BUREAU COMMUNAUTAIRE

Le Bureau se compose de 13 membres : le Président, 9 Vice-Présidents et 3 Conseillers communautaires délégués, élargi aux maires des communes sans délégation.

Président - Gilles GRIMAUD - Développement économique

1^{er} Vice-Président - Pierrick ESNAULT - Tourisme et Travaux

2^{ème} Vice-Président - Jacques ROBERT - Environnement

3^{ème} Vice-Président - Geneviève COQUEREAU - Finances et Assurances

4^{ème} Vice-Président - Jacques GODDE - Aménagement du territoire

5^{ème} Vice-Président - Françoise COUÉ - Urbanisme

6^{ème} Vice-Président - Jean-Noël GAULTIER - Habitat

7^{ème} Vice-Président - Sophie MORISSE - Communication et Ressources Humaines

8^{ème} Vice-Président - Daniel BROSSIER - Gestion des Déchets

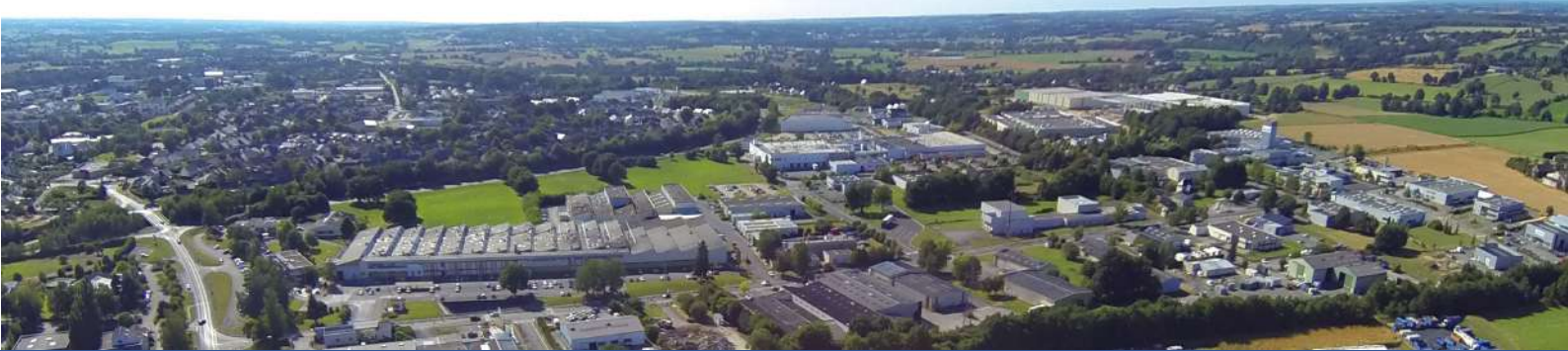
9^{ème} Vice-Président - Christophe GUINEHEUX - Transition Énergétique

Conseiller délégué - Bruno CHAUVIN - Projet de territoire

Conseiller délégué - Pascal CROSSOUARD - SIG / SIEM

Conseiller délégué - Hervé GAUDIN - Numérique





DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

Au carrefour de Rennes-Nantes-Angers-Laval, Anjou Bleu Communauté bénéficie d'une situation géographique stratégique pour le dynamisme de son activité économique. De nombreuses entreprises poursuivent leur développement ; d'autres s'implantent sur notre territoire. Proximité et réactivité guident l'action de la Communauté de Communes. 2022 marque une nouvelle fois, une année pleine de projets concrétisés ou en devenir où chaque accompagnement est un temps fort.

Les actions majeures

Commercialisation foncière

Au cours de l'année 2022, la Communauté de Communes (ou son aménageur Alter pour les zones d'activités disposant d'un traité de concession) a vendu :

- **3 lots pour une surface globale de 15 628 m²**, répartie au sein de 3 zones d'activités du territoire :
 - **un terrain de 3 924 m²** sis 10B rue Grand Prée à **Pouancé**, Ombrée d'Anjou à la Société CTA (contrôle technique)
 - **un terrain de 8 993 m²** situé dans la Zone Industrielle Bois II à **Nyoseau**, Segré-en-Anjou Bleu à l'entreprise BÉTON MATÉRIAUX SEGRÉEN (BMS) pour développer la préfabrication d'éléments béton.
 - **un terrain de 2 711 m²** situé dans la Zone d'activités Pitau à **Châtellais**, Segré-en-Anjou Bleu

- **Un ensemble immobilier de 2 logements** situé sur la ZA de la Ramée à **Candé**, afin de répondre aux besoins d'extension de la Société CROIX.

Dans des perspectives d'évolution de la Zone d'Activités du Tesseau à Candé, l'intercommunalité a acquis un terrain de 25 598 m².

Commercialisation immobilière

Anjou Bleu Communauté a construit 3 bâtiments relais livrés en décembre 2022 :

- **Zone d'Activités de l'Ebeaupinière** (Ste Gemmes d'Andigné, Segré-en-Anjou Bleu) :
 - **Un bâtiment de 300 m²** occupé par la Société LUMIOP
 - **Un bâtiment de 400 m²** loué à l'entreprise PITON-LEMALE, travaux de couverture
- **Zone d'activités de la Grand Prée** (Pouancé, Ombrée d'Anjou)
 - **Un bâtiment de 500 m²** loué à l'entreprise EUROELEC, spécialisée dans l'électricité industrielle





Au cours de l'année 2022 :

■ 5 baux ont été rédigés

→ Rédaction de 4 baux de courte durée :

- BR 33 pour l'entreprise EUROELEC
- BR 35 pour l'entreprise PITON-LEMALE
- BR 27 pour les entreprises TETRASEM et MALGOGNE

→ Rédaction d'un crédit-bail immobilier pour le BR 30 à l'attention de l'entreprise IDHé

2 baux ont fait l'objet de modification :

- Avenant au bail de courte durée du BR 27 : TETRASEM occupe 50% de la superficie
- Avenant au Crédit-bail Immobilier du BR 10-M3 à l'entreprise SALAISONS TRADITIONS SERVICES suite à la construction d'un auvent de 90 m².

■ **1 bail a été renouvelé** : le BR 15-M2 occupé par la SAUR

■ **5 bâtiments ont été vendus** en 2022 pour une surface globale de 5 600 m²

Au 31 décembre 2022, Anjou Bleu Communauté dispose de 30 bâtiments relais représentant 17 008 m² soit une moyenne de 566,90 m² par bâtiment avec un taux d'occupation de 100 %.



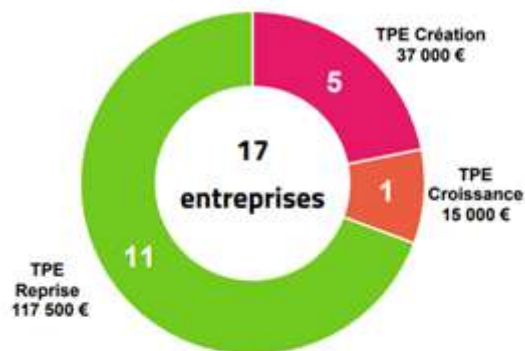
Initiative Anjou

Tous projets de création, de reprise ou de croissance d'une entreprise peut bénéficier, sous conditions, d'un prêt à taux 0%.

En 2022, ce sont :

■ **20 entrepreneurs** (60% hommes, 40% femmes)

■ **17 entreprises financées** :



■ **151 500 € prêtés** : 114 400 € de prêts Initiative Anjou et 37 100 € de prêts BPI Création/Reprise

■ **18 000 € de subvention** : 6 entrepreneurs de moins de 30 ans résidant en Zone de Revitalisation Rurale ont perçu une prime In 'Cube de 3 000 €

■ **41 emplois créés ou maintenus**

Emploi-Mobilité-Logement

Un salarié recruté pour une durée minimum de 6 mois dans une entreprise basée sur le territoire d'Anjou Bleu Communauté et résidant à l'extérieur de l'Arrondissement de Segré peut solliciter le dispositif Emploi-Mobilité-Logement.

Un logement du parc social lui est proposé et les loyers seront pris en charge par Anjou Bleu Communauté pendant 6 mois. A l'issue, et sous conditions, le salarié peut, s'il le souhaite, se maintenir dans le logement. En 2022, ce sont :

- **13 salariés bénéficiaires** (8 hommes et 5 femmes)
- **Recrutés dans 7 entreprises** : industrie agroalimentaire, industrie pharmaceutique, entreprises du bâtiment, transport, mécanique industrielle
- **72,73 % maintenus en poste**
- **8 logements Podeliha et 4 logements Maine & Loire Habitat**



Les temps forts

→ La société **CONCERTO** (Groupe Kaufman & Broad) a signé le compromis de vente pour un terrain de 32 687 m² situé dans la zone d'activités de Bois II (Nyoseau - Segré-en-Anjou Bleu) afin de construire une plateforme de logistique dédiée au froid positif et négatif d'une **superficie de 13 100 m²**, avec **plusieurs dizaines d'emplois annoncés**.

→ La société **GLOBAL RECOV'** s'est positionnée sur un terrain de près de **15 288 m²** situé sur la zone d'activités de la Pidaie (Pouancé - Ombrée d'Anjou), afin de réaliser une extension de son site de production et doubler ses effectifs pouvant atteindre, à terme, **40 emplois**.



→ La société de **NETTOYAGE D'EMBALLAGE PLASTIQUE** a acquis le site qu'occupait auparavant MANITOU sur la zone d'activités de la Ramée à Angrie, avec une surface bâtie de **3 600 m²**. Son activité, démarrée en février 2022, consiste à laver les palettes, les intercalaires et les alvéoles des œufs de poules et ainsi assurer le process complet entre le producteur d'œufs de poule et l'usine de transformation.



Visites d'Entreprises

Porté par l'Office du Tourisme de l'Anjou Bleu, Anjou Bleu Communauté soutient l'évènement « **Journées Régionales Visitez Nos Entreprises** » organisé chaque année fin octobre. En 2022 :

- **13 entreprises du territoire** Anjou Bleu Communauté ont ouvert leurs portes
- **65% de taux de remplissage** sur les créneaux ouverts



→ La société **MANITOU** finalise son projet de création d'un troisième site de production dédié à la mécano soudure et notamment la fabrication des sous-ensembles d'élévation de nacelles. Cette nouvelle usine est envisagée sur un **terrain de 73 728 m²** situé sur la zone d'activités du Tesseau à Candé. Ce développement devrait permettre la **création d'une centaine d'emplois**.

→ La société **BAYWA R.E** développe, finance, construit et exploite des projets d'énergies renouvelables sur le territoire français. Cette société a pour projet d'implanter et d'exploiter un système de stockage par batteries sur la zone d'activités du Tesseau à Candé sur une parcelle d'une **superficie totale de 4 300 m²**.

→ **SUPER U Candé** a réalisé une extension de son magasin actuel pour agrandir ainsi son espace de vente

Les perspectives 2023

- Construction de 4 nouveaux bâtiments relais
- Renouvellement du dispositif Emploi-Mobilité-Logement pour 3 ans
- Signature de la Convention avec la Maison de la Création et de la Transmission d'Entreprise
- Requalification du bâtiment relais n°6 à Pouancé (Ombrée d'Anjou)
- Vente du bâtiment relais n°15-M1
- Extension du Bricomarché de Segré en Anjou Bleu

LES CHIFFRES CLÉS

- 52** Porteurs de projets accueillis
- 7** Ventes
- 2** Acquisitions
- 6** Nouveaux ou renouvellement contrats de location





TRAVAUX et AMÉNAGEMENTS

Les actions majeures

Développement économique

- Création d'un auvent au bâtiment relais n°10, Segré-en-Anjou Bleu
- Construction de trois bâtiments relais sur les communes d'Ombrée d'Anjou et Segré-en-Anjou Bleu
- Etudes de conception du projet du pôle tertiaire : géotechniques et géothermie
- Affectation de deux bâtiments relais au service gestion déchets, sur les communes d'Ombrée d'Anjou et Segré-en-Anjou Bleu

Les économies d'énergie

Lancement d'un programme de rénovation de l'éclairage public avec définition de nouvelles heures de mise en lumière, d'une coupure estivale entre les mois de juin et août, et de renouvellement des lanternes avec passage en leds.



Zone d'activités économiques

- Mise en concurrence et attribution d'un marché d'entretien des espaces verts,
- Entretien des espaces publics (voirie, signalisation, eaux pluviales)

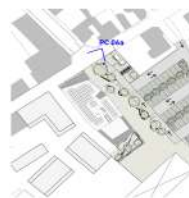


- Réhabilitation d'une réserve incendie dans la ZAE de la Pidaie,



Le pôle tertiaire

Réalisation des études de conception suite au choix du maître d'œuvre fin 2021.



	ANJOU BLEU COMMUNAUTÉ Département de la Loire-Atlantique	Sabh Studio d'Architecture & Urbanisme	Construction d'un pôle tertiaire		PERSPECTIVE D'IMPLANTATION DU PROJET		Date
			PRO	Depuis la fin du Dr. Pradier	2023	2024	

Les voies vertes

■ Entretien



■ Voie verte de l'Oudon : réunions d'information avec les propriétaires et présentation du projet en réunion publique



Ecole de musique

- Entretien des bâtiments des écoles du musique
- Ecole de musique de Pouancé : Pose d'éclairage des salles avec plafonniers à led, et mise en place de radiateurs électriques à inertie avec régulation

Les temps forts

→ Requalification de la voirie, rue Jean Monnet – entrée ZAE d'Étriché (chantier de nuit)



→ Pose de la signalisation de jalonnement sur la voie verte

Les perspectives 2023

- Etudes de maîtrise d'oeuvre : construction de trois bâtiment relais sur les communes de Candé et de Segré-en-Anjou Bleu,
- Réhabilitation d'un bâtiment relais à OMBRÉE D'ANJOU – Bricomat' Ombrée
- Projet de voie verte entre Segré et la Chapelle-sur-Oudon
- Projet de voie verte reliant Candé à la Loire-Atlantique : études en 2024 et livraison 2025



URBANISME

Les actions majeures

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

■ Projet stratégique de l'intercommunalité, le PLUi d'Anjou Bleu Communauté avance. En 2022, le Projet d'Aménagement et de Développement Durables, feuille de route politique, a été formalisé. Sa présentation a eu lieu lors de 3 réunions publiques organisées début 2023.



■ Approbation de la modification simplifiée n°1 du PLUi de l'ex-Communautés de Communes de la Région de Pouancé-Combrée (modifications de règles, notamment en matière de stationnement, destinées à favoriser les projets en cœur de ville + identification d'un bâtiment pour accompagner un projet touristique à Bouillé-Ménard)

■ Prescription de la modification n°2 du PLUi de l'ex-Communauté de Communes de la Région de Pouancé-Combrée (ouverture à l'urbanisation de la zone industrielle dite du Bois Cochin à Pouancé)

■ Prescription de la Déclaration de Projet emportant Mise en Compatibilité n°1 du PLU de Candé (ouverture à l'urbanisation de la zone du Petit Tesseau Nord pour accompagnement du projet industriel porté par le groupe MANITOU)

Gestion des documents d'urbanisme en vigueur

■ Approbation de la modification n°2 du PLU de Louvaines (ouverture à l'urbanisation de la deuxième tranche du lotissement du Bocage)

■ Approbation de la révision allégée n°1 du PLU de Saint Sauveur de Flée (accompagnement d'un porteur de projet dans le cadre d'un développement touristique au lieudit Veaufleury)

■ Approbation de la modification n°1 du PLU de Segré et de la modification n°2 du PLU de Sainte Gemmes d'Andigné (intégration du risque lié à la présence des silos Terrena au sein d'une zone habitée)



Les temps forts

- **5 Comités de pilotages PLUi**
- **1 session de rencontres bilatérales** entre Anjou Bleu Communauté et les communes membres relative à l'élaboration du PLUi
- **Lancement de l'inventaire des zones humides et du bocage** en partenariat avec la Commission Locale de l'Eau du Syndicat de Bassin de l'Oudon
- **Contribution à la réalisation du bilan du Schéma de Cohérence Territoriale (SCoT) du Segréen** porté par le PETR, ayant conclu à la nécessité de procéder à sa mise en révision

Les perspectives 2023

- Poursuite des études relatives au PLUi avec la formalisation de la phase réglementaire préalable à l'arrêt envisagé courant 2024
- Poursuite et finalisation de l'inventaire des zones humides et des haies
- Engagement de la révision du SCoT
- Mise en œuvre d'observatoires fonciers : zones d'activités économiques, artificialisation... afin de mesurer la consommation d'espace et l'artificialisation sur le territoire et répondre aux engagements de la loi Climat et Résilience de 2021

LES CHIFFRES CLÉS

Près de **1 000 anciens bâtiments agricoles** répertoriés lors de l'inventaire des granges réalisé en juillet 2022

240 participants aux deux sessions de réunion de concertation organisées sur le PLUi début 2022 et début 2023

6 modifications documents d'urbanisme





TRANSITION ÉNERGÉTIQUE

Les actions majeures

- **Finalisation de la charte** pour un développement partagé des énergies renouvelables
- **Signature de la charte départementale pour des projets d'énergie renouvelable à gouvernance locale**
- **Mise en place de « permanences photovoltaïques »** : rendez-vous avec des professionnels (association ALISEE) délivrant un conseil neutre, gratuit et indépendant sur les sujets liés à l'installation de panneaux solaires (en lien avec le programme « le Solaire en Anjou »)
- **Accompagnement à l'émergence de projets d'énergies renouvelables** : codéveloppement du projet de centrale solaire de l'Ebeaupinière (Segré-en-Anjou Bleu), accompagnement de porteurs de projets multiples pour une intégration territoriale partagée (ombrières photovoltaïques, centrales solaires, parcs éoliens...)

LES CHIFFRES CLÉS

73 GWh d'électricité produite par des éoliennes installées sur le territoire soit l'équivalent de la consommation de 15 000 foyers

20 à 25 GWh d'électricité produite par des installations photovoltaïques, au sol ou en toiture, soit l'équivalent de la consommation de 4 500 à 5 000 foyers

12 rendez-vous dédiés à des projets de panneaux solaires lors des permanences mutualisées Rénovation / Solaire, organisées à Anjou Bleu Communauté

Les temps forts

- **Temps fort du Plan Climat-Air-Énergie Territoire (PCAET)** en septembre 2022 au Domaine des Rues à Chenillé-Changé en présence de nombreux élus et partenaires : actions engagées, à poursuivre, à déployer...
- **Conférence solaire** : 50 personnes présentes pour échanger sur le photovoltaïque le 8 novembre au Petit Théâtre de Pouancé
- **Tenue d'un stand dédié à l'énergie solaire lors de la foire de Pouancé** les 8 et 9 octobre 2022



Les perspectives 2023

- Avancement de la réflexion relative à la mise en place d'une station d'avitaillement en bio-GNV pour valoriser localement le gaz de méthanisation produit sur le territoire
- Accompagnement à l'émergence de collectifs citoyens pour l'investissement dans les énergies renouvelables locales
- Réflexion à la mise en œuvre de boucles de consommation locale de l'électricité produite



AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE / MOBILITÉ

Les actions majeures

■ Finalisation et bilan de l'expérimentation ECOMOBIN

- Enquête sur les déplacements domicile-travail des salariés de la zone industrielle d'Etriché
- Animations sur la mobilité auprès des acteurs économiques de cette zone d'activités (sensibilisation, tests...)

■ Mise en place d'une aide à l'acquisition de vélos à assistance électrique



LES CHIFFRES CLÉS

91 Vélos à assistance électrique (VAE) en location et 18 cédés

43 personnes aidées pour l'achat d'un vélo à assistance électrique neuf

103 participants au Défi Mobilité en Pays de la Loire

96 600 déplacements quotidiens réalisés par les habitants du territoire (EMC2)

Les temps forts

- **Lauréat du programme AVELO2** qui vise à promouvoir l'usage du vélo comme mode de transport durable. Le programme accompagnera financièrement Anjou Bleu Communauté jusqu'en juin 2024 dans certaines actions.
- **Acquisition de 60 vélos à assistance électrique** (VAE) neufs mis à disposition des habitants d'Anjou Bleu Communauté au cours de l'année 2023
- **Recrutement d'un chargé de mission mobilité** en novembre 2022.
- **Engagement du schéma directeur cyclable**
- **Participation au Défi Mobilité 2022**
- **Finalisation de l'enquête mobilité certifiée CEREMA (EMC²)** destinée à analyser les habitudes de mobilité des habitants du territoire

Les perspectives 2023

- Lancement du dispositif ABC Pro, prêt de vélo en entreprise (redéploiement du dispositif ECOMOBIN)
- Mise en place d'ateliers de remise en selle et de réparation vélo
- Lancement de la concertation sur le schéma directeur cyclable
- Lancement d'une étude de faisabilité concernant un itinéraire voie verte/véloroute entre Segré et Candé.
- Déploiement du dispositif « Mobilité Solidaire en Anjou » visant à favoriser la mobilité de personnes en insertion professionnelle et prenant appui sur un réseau d'associations locales (ASURE et OSE) ;
- Expérimentation du «Savoir Rouler à Vélo» au sein des établissements scolaires



La voie verte est désormais un élément central du territoire, favorisant la mobilité ainsi que la pratique d'activités sportives et de loisirs, et s'est solidement intégrée dans le paysage et au sein des habitudes de la population.

Les perspectives

→ Projet de voie verte entre Segré et Candé : Afin de mailler l'ensemble du territoire, une étude de faisabilité va débuter en juillet 2023 pour évaluer les contraintes et le degré de faisabilité d'une voie verte reprenant en partie le tracé de l'ancienne voie ferrée, aujourd'hui, partiellement cédée à des propriétaires privés. Fin de l'étude projetée en février 2024.

LES CHIFFRES CLÉS

3 bornes de comptage sont toujours présentes aux abords de la voie verte (nombre annuel de passages) :

Comptage à Ste Gemmes d'Andigné	31 503
Comptage à Ombree d'Anjou (Combrée/Pouancé)	21 100
Comptage à Segré	91 110





HABITAT et DÉVELOPPEMENT TERRITORIAL

Anjou Bleu Communauté poursuit la mise en oeuvre de son Programme Local de l'Habitat avec des actions phares portées en 2022 : Calibrage de la nouvelle OPAH communautaire, Renforcement de la PTRE et poursuite de la mise en valeur du passé industriel et minier.

Amélioration de l'habitat

Les actions majeures

■ Conclusion des deux opérations programmées d'amélioration de l'habitat (OPAH) en cours depuis 2016 sur le territoire de l'ancienne Communauté de Communes de la Région de Pouancé-Combrée et sur les centres-villes de Segré et Sainte Gemmes d'Andigné.

Ces opérations ont permis d'accompagner de nombreux porteurs de projets et de rénover un grand nombre de logements pour répondre à des enjeux forts :

- La lutte contre l'habitat dégradé pour permettre à chacun de vivre dans des conditions dignes
- L'amélioration énergétique du bâti (baisse des émissions de gaz à effet de serre et soutien au pouvoir d'achat des ménages les plus modestes)
- L'adaptation des logements au vieillissement et au l'handicap pour permettre le maintien à domicile
- La requalification des centres urbains (lutte contre la vacance, ravalement de façades et traitement d'immeubles en situation bloquée ou dangereuse)

Les perspectives 2023

→ Déploiement d'une nouvelle OPAH sur les 11 communes d'ABC avec des dispositions particulières sur les centres-villes de Pouancé et Segré. Un groupement d'experts sera retenu pour accompagner gratuitement les porteurs de projets et garantir le succès de cette vaste opération.

Les temps forts

- Réalisation d'une étude préopérationnelle pour la future OPAH
- Prolongation des OPAH jusqu'à fin 2022



LES CHIFFRES CLÉS

OPAH CCRPC

1145 contacts

483 rendez-vous en permanence

792 diagnostics réalisés

358 projets subventionnés dont :

- **229** projets d'amélioration énergétique
- **99** projets d'adaptation du logement

4 839 376 € d'aides qui ont généré 10 125 596 € de travaux

OPAH Segré – Sainte Gemmes d'Andigné

634 contacts

516 logements visités

346 projets accompagnés et subventionnés

41 logements vacants remis sur le marché

2 841 814 € d'aides qui ont généré 6 682 957 € de travaux

Plateforme territoriale de la rénovation énergétique

Les actions majeures

■ Déploiement d'une plateforme territoriale de la rénovation énergétique (PTRE) mutualisée avec l'ensemble des établissements publics de coopération intercommunale (EPCI) du département. Ce dispositif permet à chaque ménage d'avoir accès à un conseil gratuit et indépendant pour faire des économies d'énergie dans son logement, par téléphone ou avec rendez-vous au siège d'Anjou Bleu Communauté.

Les perspectives 2023

→ Un service public de l'amélioration du logement, accessible à tous sans conditions de revenus, reconduit pour l'année 2023 avec des objectifs et des moyens supplémentaires.

→ Un plan d'actions de communication pour susciter toujours plus de projets : balade solaire, rencontres entre artisans, réunions d'information sur les aides financières, les démarches administratives et les aspects techniques.

Les temps forts

→ Signature des conventions avec Alisée et l'ADIL dans le cadre de la mutualisation entre les EPCI du Maine et Loire

LES CHIFFRES CLÉS

273 porteurs de projets ont pu bénéficier d'un conseil de premier niveau par téléphone

41 rendez-vous pris en permanence dans les locaux d'Anjou Bleu Communauté pour aborder plus en détails les projets de travaux et bénéficier d'un accompagnement personnalisé.



Plan Paysage

Les actions majeures

■ Poursuite de la mise en œuvre du plan de paysage d'Anjou Bleu Communauté initié en 2020 en collaboration avec le bureau d'étude POLIS.

Les perspectives 2023

→ Réalisation du plan d'actions et plan paysagère.

LES CHIFFRES CLÉS

2 unités paysagères identifiées : la main verte et le gant bleu

3 objectifs de qualité paysagère définis

45 actions envisagées

Les temps forts

→ Réalisation du diagnostic paysager et définition des objectifs de qualité paysagère



Mémoires Industrielles

Les actions majeures

■ Aboutissement du projet Mémoires Industrielles engagé depuis 2019 avec le Conseil départemental

Les temps forts

- Travail photographique d'Armelle Maugin, Christophe Meloy et Sylvain Duffard en résidence
- Vernissage de l'exposition Mémoires Industrielles à l'atelier LEGAULT (Pouancé)

Les perspectives 2023

- Elaboration d'une charte de recommandations architecturales par le CAUE et mise à disposition des habitants de ces cités minières
- Itinérance de l'exposition «Mémoires industrielles» au château du Plessis Macé du 12 juillet au 30 septembre 2023.

Accueil des gens du voyage

Les actions majeures

■ Amélioration continue des aires avec une attention particulière portée aux retours des voyageurs sur leurs besoins. Des liens très forts avec l'Hacienda gestionnaire de l'aire pour éviter et éventuellement résoudre les incidents techniques et les quelques incivilités qui peuvent être rencontrées sur les aires et à leurs abords.

Les perspectives 2023

- Remplacement des ampoules des candélabres au profit de systèmes LED plus écologiques
- Réflexions sur la création d'un local d'accueil sur l'aire de Pouancé
- Renouvellement du marché de gestion des aires d'accueil
- Travail avec les partenaires locaux sur le projet social local

LES CHIFFRES CLÉS

Taux d'occupation

Segré : 40% => des familles accueillies occasionnellement, une rotation régulière

Pouancé : 75% => des familles nombreuses davantage sédentaires





GESTION DES DÉCHETS

Au 1er janvier 2022, Anjou Bleu Communauté assure la collecte des déchets, la gestion des déchèteries et encourage les actions de réduction des déchets sur l'ensemble du territoire intercommunale.

Les actions majeures

- Depuis le 1er janvier 2022, extension de la collecte et du traitement des déchets à l'ensemble du territoire en lieu et place du SISTO et du SYCTOM Loire-Béconnais dissous.
- En mars 2022, harmonisation du financement du service par la redevance incitative : préparation de la mise en place sur le Pouancéen pour le 1er janvier 2023.
- Travail d'harmonisation du fonctionnement sur les 5 déchèteries, mise en place de filières sur certains sites (plastiques, huisseries, mobilier).

Les temps forts

- En juin et juillet 2022, enquête pour la mise en œuvre de la Redevance Incitative sur la zone du Pouancéen auprès de 5 000 usagers.
- Sensibilisation des scolaires et du grand public
- Balade Ecocitoyenne avec le Syndicat du Bassin de l'Oudon (SBO)
- Journée et forum développement durable collège/primaire
- Formation d'éco-délégués à la MFR Segré
- Sources du goût
- Foire de Pouancé
- Animations écoles (grande section au 3ème)
- Visites de déchèteries

LES CHIFFRES CLÉS

- 18 338** tonnes de déchets collectées en 2022, soit 532 kg/hab.
- 3 520** tonnes d'ordures ménagères
- 3 961** tonnes d'emballages et papiers
- 10 697** tonnes déposées en déchèteries
- 160** tonnes de textiles
- 79%** de déchets valorisés
- 214** composteurs mis à disposition
- 185 m³** de végétaux broyés à domicile grâce à la mise à disposition de broyeurs

Les perspectives 2023

- Poursuite de la mise à disposition de composteurs individuels et étude pour la mise en place de composteurs partagés
- Etude sur l'optimisation du réseau des déchèteries
- Harmonisation du parc de bacs pour les ordures ménagères avec changement des bacs pour les communes de Candé et Challain la Potherie en fin d'année 2023



ASSAINISSEMENT

Les actions majeures

Depuis le 1^{er} janvier 2022, le service d'assainissement collectif est transféré à l'Intercommunalité qui gère l'ensemble des eaux usées du territoire. Cette mutualisation permet d'offrir une qualité de service optimisée et harmonisée pour tous les habitants.

■ Après les études de préfiguration du nouveau service réalisées en 2019 et 2020, puis la préparation au transfert et à la création du service courant 2021, l'année 2022 est donc une année de transition en matière d'organisation du service sur l'ensemble du territoire d'Anjou Bleu Communauté.

■ En début d'année, mise en place effective du service d'exploitation en régie sur une partie du territoire et de la délégation de service public.

■ Les systèmes d'assainissement les plus complexes sont exploités par l'entreprise SUEZ dans le cadre d'un contrat de Délégation de Service Public (DSP) depuis le 1^{er} janvier 2022 et pour une durée de 9 ans. Cela concerne les communes déléguées de Segré, Sainte Gemmes d'Andigné, Pouancé, Combrée et la commune de Candé. Sur le reste du territoire, le service est exploité en régie.



Les temps forts

- **Changement de prestataire de DSP** pour les principaux systèmes d'assainissement
- Etablissement des **nouveaux contrats de prestation d'entretiens** (curage/vidange, électromécanique, espaces verts)
- **Mise en place de nouvelles conventions:** facturation avec le Syndicat d'Eau de l'Anjou, mise à disposition des agents par les communes, rétrocession des ouvrages avec les nouveaux aménagements, dépotage en station avec les entreprises de vidange
- **Renouvellement de l'autorisation d'exploitation de la station d'épuration de Segré**
- **Gestion des boues produites pendant la période «COVID»**, 57,42 tonnes de matières sèches évacuées après chaulage
- **Fin des travaux de mise en séparatif du réseau à Noyant la Gravoyère**
- **Fin des travaux de réfection du poste de refoulement à Chazé Henry**
- **Réfection du filtre à sable de la station d'épuration de la ZA de Bel Air de Combrée**
- **Réhabilitation du réseau du centre-ville à Segré**
- **Mise en place de l'éco pâturage sur les stations d'épuration de Segré et de Candé**
- **Travaux de réparation du poste de refoulement poste principal Gambetta à Segré**



LES CHIFFRES CLÉS

Assainissement collectif

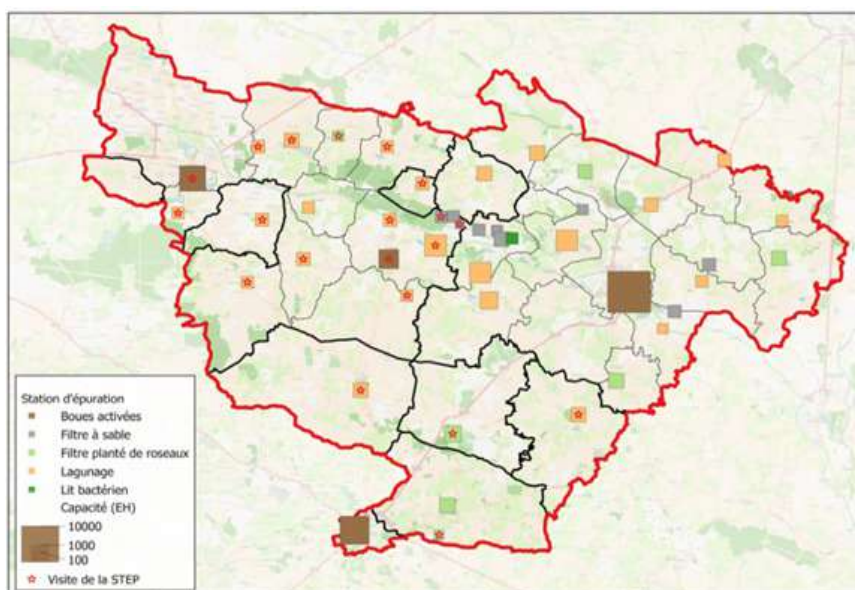
12 289 abonnés,
268 km de réseau,
45 stations d'épuration
84 postes de relèvement

SPANC

3 942 installations d'assainissement individuelles
Taux de conformité : **83 %**
437 visites de contrôle sur place
345 réponses aux demandes d'avis dans le cadre de l'instruction des dossiers d'urbanisme (ADS)
351 récépissés de déclarations de travaux transmis aux entreprises (DT/DICT)

Les perspectives 2023

- Mise en place des équipements d'autosurveillance sur les stations et postes de refoulement
- Restructuration du réseau Avenue du Général d'Andigné à Segré
- Engagement des travaux de mise en séparatif des réseaux à Bel Air de Combrée
- Etude d'optimisation de la filière boues en vue de leur valorisation
- Réhabilitation des filtres plantés de roseaux de la station d'épuration de Segré





COMMUNICATION

Les actions de communication répondent aux besoins des différents services et mettent en oeuvre la stratégie de communication globale de la Communauté de Communes

Les actions majeures

- Réalisation d'un film promotionnel de la Communauté de Communes avec un enrichissement de la photothèque
- Réalisation de podcasts avec Oxygène Radio,
- Création d'un nouveau support de communication : stand parapluie
- Identification des véhicules de service
- Développement des publications web sur Facebook, LinkedIn, site internet et IntraMuros (application)
- Edition du 4ème numéro Anjou Bleu Com
- Relation avec la presse, conférence presse

Les temps forts

- Remise du Trophée de l'économie 2022 à l'entreprise Global Recov
- Trophée du CAUE «Prix Aperçus» - Renovation du Pont Bleu
- Participation à la Foire Exposition de Pouancé
- Première Assemblée Générale d'Anjou Bleu Communauté
- Parution d'articles dans la presse et magazine
- Les vœux : conférence de presse, podcast, interview

Les perspectives 2023

- Organisation de la 2ème édition des Trans'Citadelles
- Participation à la Foire Exposition de Segré-en-Anjou Bleu
- Edition de deux lettres d'information
- Mise en place d'un extranet élus/agents/communes

LES CHIFFRES CLÉS

- 14** conférences de presse
- 7** réunions publiques
- 4** podcasts
- 31682** vues/visites Site internet (+25%)
- 20191** vues/visites Facebook (+264%)
- 12462** vues/visites IntraMuros (+116%)





FINANCES

Dorénavant, la Communauté de Communes gère 7 budgets (budget général, budget de zones d'activités, budget bâtiments industriels, budgets assainissement collectif et assainissement non collectif, budget gestion des déchets et budget panneaux photovoltaïques).

La situation financière s'est nettement améliorée en 2022 grâce à l'augmentation de l'activité sur tous les budgets précités et par une augmentation substantielle des dotations de compensations fiscales suite à la suppression de certains impôts professionnels.



Administration générale

1 188 859 €



Reversement aux communes et autres établissements

9 673 743 €



Culture (école de musique)

111 068 €



Habitat

299 232 €



Urbanisme

152 018 €



Mobilité

206 337 €



Développement économique

3 179 249 €



Gestion des déchets

3 876 980 €



Assainissement

1 686 969 €



Panneaux photovoltaïques

2 315 €

**Total des dépenses réelles
20 376 770 €**

**Total des recettes réelles
28 240 698 €**

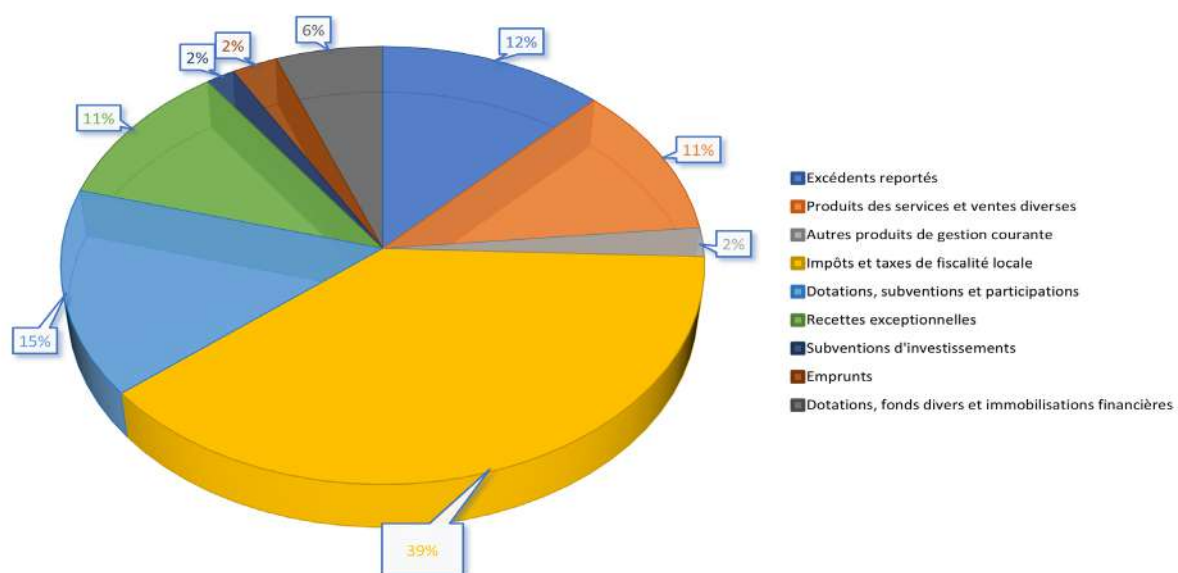
Ventillation des dépenses par nature

Charges de gestion courante	4 580 127 €
1 185 160 €	Charges de personnel
Remboursement des emprunts	1 156 619 €
9 673 743 €	Reversements aux communes et autres établissements
Dépenses d'équipement	3 781 121 €

Les principaux investissements réalisés

Frais d'études	97 821 €
Versements d'avances aux services d'aménagement de Zones	750 000 €
Acquisition de terrains et construction de bâtiments	1 280 254 €
Viabilisation et voiries des zones d'activités	1 304 497 €
Réhabilitation de postes de refoulement	348 549 €

Ventilation des recettes par catégories



**Excédent global réel avant imputation des recettes et dépenses d'ordre 2022 :
7 863 928 €**



RESSOURCES HUMAINES

Les actions majeures

Adaptation des moyens humains aux activités de la Communauté de Communes :

- **Intégration de 9 agents** des syndicats de gestion des déchets dissous (SISTO et SYCTOM Loire-Béconnais)
- **Renforcement des services de l'assainissement collectif** et des finances par le recrutement de deux agents
- **Arrivée d'un agent au service de la mobilité**
- Développement d'actions nouvelles avec l'accompagnement de **2 apprentis** dans le domaine de la communication et de la gestion des déchets

Les temps forts

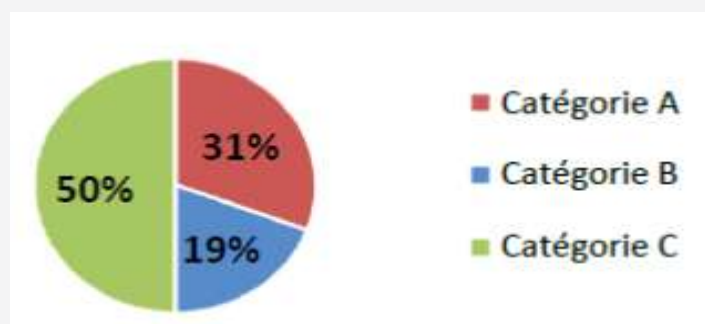
- **Entrée en vigueur du règlement du personnel** actualisé au 1er janvier 2022
- **Engagement des travaux sur le régime indemnitaire versé aux agents** : part fixe liée aux fonctions exercées

Les perspectives 2023

- Achèvement des travaux sur le régime indemnitaire versé aux agents : part variable liée à la manière de servir et à l'atteinte d'objectifs
- Renouvellement du plan d'action pour l'égalité professionnelle entre les hommes et les femmes
- Réflexion sur l'organisation du télétravail

LES CHIFFRES CLÉS

Répartition des 26 agents présents par catégorie



Répartition par genre :



**Age moyen des agents
44 ans**

**Taux d'absentéisme global
1,93 %**



Contact



1, Esplanade Antoine Glémain
BP50148
49501 SEGRE EN ANJOU BLEU
CEDEX



02.41.26.51.27



contact@anjoubleucommunaute.fr



www.anjoubleucommunaute.fr